

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

1. Zamawiający:

PROCLEAN TANK CLEANING GROUP

A. Wójtowicz i wspólnicy Sp. J.

39-200 Dębica, ul. Drogowców 2b

Tel./Fax +48 (014) 670 20 20

e-mail: przetarg@procleantcg.pl

Strona internetowa: www.procleantcg.pl

2. Rodzaj zamówienia: dostawa.

3. Nazwa zamówienia:

DOSTAWA DEDYKOWANEGO, SPECJALISTYCZNEGO OPROGRAMOWANIA DO ZARZĄDZANIA BUDYNKIEM I TECHNOLOGIĄ NA ZASADZIE LICENCJI.

4. Opis przedmiotu zamówienia:

Dostawa programu do zarządzania budynkiem i zestawem myjącym. Oprogramowanie ma być połączone z całym obiektem, winno być odpowiedzialne za obniżenie kosztów stałych, kosztów pracy oraz kosztów usług.

Oprogramowanie zakupione na wyłączność na zasadzie licencji.

Wykonawca powinien dostarczyć podsystem, będący częścią systemu urządzeń myjących, realizujący dwa zadania: BMS (Building Management System) - system dedykowany do monitorowania oraz zarządzania budynkiem oraz MMS (Media Monitoring System) - system raportowo-analityczny w zakresie zużycia mediów technologicznych.

Celem systemów ma być obniżenie kosztów stałych utrzymania obiektu, kontrola procesu oraz możliwie wczesne wykrywanie usterek

Wspólny Słownik Zamówień CPV:

48421000-5 Pakiety oprogramowania do zarządzania urządzeniami

48150000-4 Pakiety oprogramowania do kontroli przemysłowej

5. Termin realizacji zamówienia: 10.08.2018r.

6. Warunki udziału w postępowaniu:

6.1. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

6.1.1. **Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania:** Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu. Ocena spełniania niniejszego warunku zostanie dokonana w oparciu o dostarczone oświadczenie, wg formuły: spełnia - nie spełnia.

6.1.2. **Wiedza i doświadczenie:** Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże się wykonaniem w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w okresie tym wykaże co najmniej **min. jednej dostawy oprogramowania do sterowania budynkiem i urządzeniami technologii.** Ocena spełniania warunku zostanie dokonana w oparciu o dostarczone dokumenty, wg formuły: spełnia - nie spełnia.

6.1.3. **Potencjał techniczny:** Zamawiający nie wprowadza szczegółowego opisu spełniania tego warunku. Ocena spełniania niniejszego warunku zostanie dokonana w oparciu o dostarczone oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, wg formuły: spełnia - nie spełnia.

6.1.4. **Osoby zdolne do wykonania zamówienia:** Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże się dysponowaniem **min. jednej osoby posiadającej doświadczenie w przygotowaniu min. jednego podobnego systemu dedykowanego.** Ocena spełniania warunku zostanie dokonana w oparciu o dostarczone dokumenty, wg formuły: spełnia - nie spełnia.

6.1.5. **Sytuacja ekonomiczna i finansowa:** Warunek ten zostanie spełniony jeżeli

Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu. Ocena spełniania niniejszego warunku zostanie dokonana w oparciu o dostarczone oświadczenie, wg formuły: spełnia - nie spełnia.

- 6.2. Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:
 - 6.2.1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
 - 6.2.2. Wykaz dostaw wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że dostawy zostały wykonane należycie,
 - 6.2.3. Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia,
- 6.3. Wykonawca ubiegający się o zamówienie publiczne musi wykazać brak podstaw do wykluczenia z postępowania poprzez przedstawienie następujących dokumentów:
 - 6.3.1. Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia.
 - 6.3.2. Aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
 - 6.3.3. Jednocześnie Zamawiający informuje iż wykluczy z postępowania wykonawców zgodnie z treścią pkt. 12 niniejszego ogłoszenia.
- 6.4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa powyżej w pkt. 6.3., składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

7. Kryteria oceny ofert:

- Cena [C] max. 80 pkt.
Okres wsparcia powdrożeniowego [O] max. 20 pkt.

8. Opis sposobu przyznania punktacji za spełnienie danego kryterium:

Ad. 1) Kryterium „Cena [C]”

Wartość punktowa kryterium [C] dla danej oferty obliczona zostanie wg wzoru

$$C = (C_{\min} / C_{\text{oferty}}) \times 80 \text{ gdzie :}$$

C – ilość pkt. przyznanych ocenianej ofercie,

C_{\min} . – jest to cena najniższej oferty,

C_{oferty} – jest to cena ocenianej oferty.

Ad 2.) Kryterium „Okres wsparcia powdrożeniowego” [O]

Punkty za kryterium okresu wsparcia zostaną przyznane wg schematu:

Za każdy 1 pełny miesiąc powyżej 36 wymaganych zamawiający przyzna 1 pkt., z tym że za 56 pełne miesiące lub więcej zostanie przyznana maksymalna ilość 20 pkt.

Oferta zostanie oceniona wg sumy punktów otrzymanych w kryteriach przedstawionych powyżej:

$$P = [\text{Ilość pkt. cena max. 80pkt}] + [\text{ilość pkt. okres wsparcia max. 20pkt}]$$

9. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert.

- 9.1. Ofertę należy złożyć w: siedzibie Zamawiającego w Dębicy, ul. Drogowców 2B, w nieprzekraczalnym terminie: 4.07.2018r. do godz. 17⁰⁰.
- 9.2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w: w Dębicy, ul. Drogowców 2B, w dniu 4.07.2018r. po godz. 17¹⁵.

10. Informacja na temat formy składania ofert:

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

PROCLEAN TANK CLEANING GROUP

**A. Wójtowicz i wspólnicy Sp. J.
39-200 Dębica, ul. Drogowców 2b,
Oferta w postępowaniu na:**

„Dostawa dedykowanego, specjalistycznego oprogramowania do zarządzania budynkiem i technologią na zasadzie licencji.”

Nie otwierać przed dniem: 4.07.2018r. godz. 17¹⁵

11. Informacja na temat zamówień uzupełniających:

Zamawiający nie przewiduje zamówienia uzupełniającego.

12. Informacja na temat zakresu wykluczenia zgodnie z pkt. 29 Wytycznych Instytucji Zarządzającej RPO Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 w sprawie udzielania zamówień współfinansowanych ze środków EFRR, w stosunku do których nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych:

W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienia udzielane przez Zamawiającego, nie mogą być udzielane podmiotom powiązanim z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli,
- e) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

13. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:

13.1. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują pisemnie, faxem lub drogą elektroniczną. W przypadku drogi faksowej oraz poczty elektronicznej, każda ze stron, na żądanie drugiej, jest zobowiązana niezwłocznie potwierdzić fakt otrzymania przesłanej korespondencji. Wszelkie wnioski, oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą drogi faksowej lub poczty elektronicznej uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie. Za termin ten uważa się dni od poniedziałku do piątku (z wyjątkiem dni wolnych od pracy) w godzinach od 8:00-14:00. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych z SIWZ, sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując swoje zapytania na piśmie, faxem lub pocztą elektroniczną pod adres i numery kontaktowe podane na początku niniejszej SIWZ.

13.2. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest: - Arkadiusz Wójtowicz.

14. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w przypadkach:

- a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
- b) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
- c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub

- wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
- d) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 - e) Zamawiający może unieważnić postępowanie w przypadku nieotrzymania dofinansowania w całości lub w części, bądź też powtórzenia czynności albo unieważnienia postępowania, jeżeli podmiot/podmioty biorące udział w postępowaniu wpłynęły na jego wynik w sposób sprzeczny z prawem lub Wytycznym.

15. Określenie warunków zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania:

Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z wyjątkiem następujących sytuacji:

- 1) zmiana Umowy w zakresie funkcjonalności oprogramowania w zakresie warunków licencjonowania w uzasadnionych przypadkach, w szczególności, jeśli nie powoduje ona pogorszenia jakości oferowanego rozwiązania lub jest to konieczne do zachowania poprawności działania oprogramowania lub realizacji celów niniejszej Umowy.
- 2) zmiana warunków i sposobu odbioru przedmiotu Umowy w uzasadnionych przypadkach, jeżeli nie spowoduje to zmiany terminu realizacji Umowy;
- 3) zmiana osób wskazanych w wykazach w „Wykazie osób” stanowiącym część oferty Wykonawcy, jest możliwa wyłącznie w uzasadnionych przypadkach za zgodą Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że zmiany tych osób nie będą powodować pogorszenia jakości wykonywanych dostaw/usług, a proponowane w ich miejsce nowe osoby muszą spełniać wymagania określone w zapytaniu ofertowym w zakresie posiadanych kwalifikacji, doświadczenia i wykształcenia;
- 4) zmiana sposobu wykonania części Umowy, uzasadniona przyczynami technicznymi;
- 5) zmiany w strukturze i organizacji Zamawiającego lub w procesach biznesowych w trakcie realizacji Umowy, a także po wykonaniu Analizy Przedwdrożeniowej, jeżeli zmiany takie istotnie wpływają na zakres i termin prac Wykonawcy;
- 6) konieczność zmiany terminu wykonania i odbioru prac spowodowana podjęciem przez Zamawiającego decyzji o przeprowadzeniu przez osobę trzecią (audyt zewnętrzny) kontroli jakości i sposobu prowadzenia prac;
- 7) opóźnienia w projektach nadrzędnych uniemożliwiające realizację Umowy. Przez projekt nadrzędny rozumie się zwłaszcza projekty, od których uprzedniej realizacji uzależniona jest realizacja projektu, którego dotyczy przedmiotowa Umowa;
- 8) uzasadniona konieczność zmiany warunków płatności;
- 9) uzasadniona konieczność zmiany warunków obsługi gwarancyjnej
- 10) pojawienie się rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana umożliwi usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
- 11) zmiany dotyczą poprawiania błędów i oczywistych omyłek słownych, literowych i liczbowych, zmiany układu graficznego Umowy lub numeracji jednostek redakcyjnych, nie powodujące zmiany celu i istoty Umowy;
- 12) zmiany dotyczą uszczegółowienia, wykładni lub doprecyzowania poszczególnych zapisów Umowy, nie powodujących zmiany celu i istoty Umowy;
- 13) wystąpiły zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy;
- 14) wystąpiła konieczność zmiany terminu, nie dłuższej jednak niż o 30 dni, zakończenia Umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia opóźnień w realizacji Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - b) wystąpienia zjawisk związanych z działaniem Siły Wyższej,
 - c) wprowadzenia zmian funkcjonalności przedmiotu umowy wpływających na termin realizacji Umowy,
 - d) braku środków finansowych na realizację Umowy.

Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

Załącznikiem niniejszego Ogłoszenia o zamówieniu jest Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.